



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAUBAL
CNPJ nº 34.925.214/0001-90
MEMORIAL DESCRITIVO

**AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL PEDRO VIEIRA DOS SANTOS NA
COMUNIDADE SIRIÚBA, NO MUNICÍPIO DE ITAUBAL – AP.**

A ampliação da unidade de ensino será concebida como um conjunto arquitetônico de pequeno porte, voltado ao atendimento das demandas educacionais da comunidade Siriúba. A intervenção busca fortalecer as atividades escolares e oferecer infraestrutura adequada ao funcionamento da unidade.

A obra consiste na ampliação da escola utilizando um sistema construtivo predominantemente em madeira, mantendo a linguagem tradicional da edificação existente. A intervenção contempla novos ambientes: Salas de aula adicionais, sanitários completos e pátio de circulação com guarda-corpo.

Áreas de Intervenção: Definição de áreas úteis e construídas compatíveis com o mobiliário e equipamentos previstos.

Os serviços serão executados conforme as normas técnicas vigentes:

Fundação e Estrutura, superestrutura será composta por pilares, vigas e tesouras em madeira resistente e adequada ao clima da região.

Piso e Revestimento: O sistema de piso deverá garantir condições ergonômicas e desempenho funcional satisfatório para o ambiente escolar.

Vedações e Forro: As paredes serão executadas em madeira, visando leveza e integração estética com a escola atual, O forro será instalado em réguas de PVC para proporcionar acabamento uniforme e conforto térmico,

Cobertura: Sistema em duas águas composto por tesouras de madeira, trama de ripas e telhas de fibrocimento, Inclui cumeeira apropriada para garantir o escoamento das águas pluviais.

Esquadrias: Janelas e portas serão executadas em vidro e madeira, Acabamentos: Aplicação de verniz específico em todas as superfícies de madeira para garantir durabilidade, resistência e valorização estética.

Sistemas Elétricos: Instalação de quadro de distribuição, eletrodutos, fiação, interruptores, tomadas e luminárias eficientes para atender salas de aula, pátio e sanitários.

Sistemas Hidrossanitários: Integração de novos pontos de consumo (lavatórios, vasos e chuveiros) ao sistema de tratamento existente (tanque séptico, filtro anaeróbico e sumidouro), Drenagem Pluvial: Dispositivos de drenagem para assegurar o correto escoamento das águas provenientes da cobertura.

A obra deverá atender aos critérios de acessibilidade da NBR 9050, com circulação adequada e equipamentos compatíveis para usuários com mobilidade reduzida.

Estratégias de conforto ambiental incluem ventilação natural, iluminação adequada e sombreamento

Área Construída total: 58,81m²

BDI adotado: 26,88%

Custo da obra com BDI: R\$ 130.546,96

Custo por m²: R\$ 2.219,80 /m².

Itaubal, 30 de Janeiro de 2026.


Rerinaldo M. Silva Jr.
Eng. Civil
CREA-AP: 0319587975

RERINALDO MARQUES DA SILVA JÚNIOR
ENGENHEIRO CIVIL
CREAP-AP 0319587975