



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAUBAL
CNPJ nº 34.925.214/0001-90

MEMORIAL DESCRITIVO
AMPLIAÇÃO COM DUAS SALAS DE AULA PARA ESCOLA NA COMUNIDADE
DO CURICACA, NO MUNICÍPIO DE ITAUBAL - AP

Este memorial descritivo apresenta as especificações técnicas e características da Ampliação com Duas Salas de Aula para a Escola da Comunidade do Curicaca, no Município de Itaubal – AP, intervenção que tem como finalidade ampliar a capacidade de atendimento da unidade escolar, garantindo melhores condições de ensino, segurança, conforto e funcionalidade para alunos, professores e equipe pedagógica. A área de intervenção, indicada no projeto como “Área de Intervenção – 114,84 m²”, integra-se à construção existente, respeitando sua volumetria, alinhamento e características arquitetônicas.

A ampliação contempla a construção de duas novas salas de aula, áreas de circulação e adequações complementares, seguindo rigorosamente as diretrizes arquitetônicas apresentadas nas pranchas de implantação, cortes e elevações. As novas salas serão executadas em alvenaria de tijolos cerâmicos 8 furos (9x19x29 cm), conforme especificado na tabela do projeto, garantindo resistência, isolamento e durabilidade. As paredes internas e externas receberão acabamento em pintura acrílica, com cores definidas em projeto, incluindo tonalidades como “Coral Delícia de Verão” e “Coral Passeio de Barco”, proporcionando ambiente agradável e adequado ao uso escolar.

O sistema de cobertura será composto por telha de fibrocimento com inclinação de 10%, totalizando 130,78 m², conforme a Tabela de Telhado. A estrutura de apoio contará com tabiqueamento em madeira, com metragem total de 174,33 m. O forro das novas salas será executado em PVC branco, conforme especificado na Tabela de Forro, proporcionando acabamento limpo, leve e de fácil manutenção.

Os pisos serão definidos conforme o uso de cada ambiente. As salas de aula receberão piso cerâmico cor branco, enquanto áreas de circulação e proteção externa contarão com piso cerâmico antiderrapante e concreto para calçada de proteção,



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAUBAL
CNPJ nº 34.925.214/0001-90

conforme indicado na Tabela de Piso. Esses materiais asseguram segurança, durabilidade e facilidade de limpeza, essenciais para ambientes escolares.

As aberturas serão compostas por portas de madeira de giro, com largura de 0,80 m, e janelas de correr em alumínio com duas folhas de vidro, com dimensões de 1,10 m x 1,00 m e peitoril de 0,25 m, conforme especificado na Tabela de Janelas. Esses elementos garantem ventilação adequada, iluminação natural e conforto térmico para os usuários.

Serão utilizados pilares em madeira de lei, conforme a Tabela de Pilares, garantindo estabilidade estrutural e integração estética com a construção existente.

As pranchas de corte e elevação (A-A, B-B, Elevação 01 e Elevação 02) orientam a execução das alturas, níveis, inclinações e volumetria da ampliação, assegurando que a nova construção mantenha harmonia com o conjunto arquitetônico da escola. A planta de cobertura e a planta baixa detalham a distribuição dos ambientes, circulação e integração entre a área existente e a área ampliada.

A ampliação da escola da Comunidade do Curicaca foi concebida para atender à crescente demanda educacional da região, proporcionando ambientes adequados para o desenvolvimento das atividades pedagógicas. A integração entre novos espaços, materiais de qualidade, soluções arquitetônicas funcionais e acabamentos adequados resulta em uma edificação segura, confortável e alinhada às necessidades da comunidade escolar, contribuindo diretamente para a melhoria das condições de ensino e para o fortalecimento da infraestrutura educacional do município de Itaubal.



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAUBAL
CNPJ nº 34.925.214/0001-90

Tabela 01 - Resumo dos dados e dos custos do objeto

Descrição	Valor
Área do Terreno	1.269,97 m ²
Área Construída	114,84 m ²
Custo da Obra sem BDI	R\$ 71.987,58
BDI Adotado	26,35%
Custo da Obra com BDI	R\$ 90.942,84
Custo por m ²	R\$ 791,90/m ²

Fonte: Do autor (2026).

Itaubal - AP, 24 de setembro de 2026.

PAULO HENRIQUE
GUIMARAES
TEIXEIRA:828603862
20

Assinado de forma digital por
PAULO HENRIQUE
GUIMARAES
TEIXEIRA:82860386220
Dados: 2026.09.24 18:07:00
-03'00'

PAULO HENRIQUE GUIMARÃES TEIXEIRA
ARQUITETO & URBANISTA
CAU: A135622-4