

RESPONSÁVEL TÉCNICO:



SANDRO RAIMUNDO GOMES BARRETO
 ENG. CIVIL - CREA 1514930277

OBRA: CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL
 LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAUBAL-AP

REFERÊNCIA: SINAPI

10/2019 - DES.

BDI SERV: 30,63%

DATA: OUTUBRO DE 2019

LS: 86,75% - DES.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	VALOR	DIAS			120 DIAS
					30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	
1			CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL	252.500,00	41.892,73	71.625,66	80.199,66	58.781,95
					17,00%	28,00%	32,00%	23,00%
	1		CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL	252.500,00	41.892,73	71.625,66	80.199,66	58.781,95
					17,00%	28,00%	32,00%	23,00%
		1	SERVIÇOS PRELIMINARES	13.246,40	13.246,40			
				100,00%	100,00%			
		2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	21.823,36	3.709,97	6.110,54	6.983,48	5.019,37
				100,00%	17,00%	28,00%	32,00%	23,00%
		3	MOVIMENTO DE TERRA	4.026,36	4.026,36			
				100,00%	100,00%			
		4	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	52.275,00	20.910,00	31.365,00		
				100,00%	40,00%	60,00%		
		5	PAREDES E PAINÉIS	17.567,10		5.270,13	12.296,97	
				100,00%		30,00%	70,00%	
		6	ESQUADRIAS / FERRAGENS / VIDRO	11.083,84		2.216,77	4.433,54	4.433,54
				100,00%		20,00%	40,00%	40,00%
		7	REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	23.216,43		6.964,93	16.251,50	
				100,00%		30,00%	70,00%	
		8	PAVIMENTAÇÃO	23.497,63		7.049,29	9.399,05	7.049,28
				100,00%		30,00%	40,00%	30,00%
		9	COBERTURA	30.410,80		9.123,24	12.164,32	9.123,24
				100,00%		30,00%	40,00%	30,00%



RESPONSÁVEL TÉCNICO:

SANDRO RAIMUNDO GOMES BARRETO
 ENG. CIVIL - CREA 1514930277

OBRA: CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL
 LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAUBAL-AP

REFERÊNCIA: SINAPI

10/2019 - DES.

BDI SERV: 30,63%

DATA: OUTUBRO DE 2019

LS: 86,75% - DES.

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

META	SUBMETA	MACRO SERVIÇO	SERVIÇO	VALOR	DIAS			
					30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
		10	PINTURA	20.819,52 100,00%				20.819,52 100,00%
		11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	6.595,53 100,00%	1.319,11 20,00%		1.319,11 20,00%	3.957,32 60,00%
		12	FOSSA SÉPTICA E FILTRO	9.509,28 100,00%			9.509,28 100,00%	
		13	SUMIDOURO	5.635,77 100,00%			5.635,76 100,00%	
		14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	11.033,24 100,00%	2.206,65 20,00%		2.206,65 20,00%	6.619,94 60,00%
		15	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO E PÂNICO	1.463,12 100,00%				1.463,12 100,00%
		16	COMUNICAÇÃO VISUAL	54,34 100,00%				54,34 100,00%
		17	SERVIÇOS FINAIS	242,28 100,00%				242,28 100,00%
DESEMBOLSO MENSAL (SEM BDI)				193.294,04	32.069,76	54.830,94	61.394,52	44.998,82
BDI (30,63%)				59.205,96	9.822,97	16.794,72	18.805,14	13.783,13
DESEMBOLSO MENSAL (COM BDI)				252.500,00	41.892,73	71.625,66	80.199,66	58.781,95
TOTAL MENSAL (%)					17,00%	28,00%	32,00%	23,00%
TOTAL ACUMULADO					17,00%	45,00%	77,00%	100,00%

PREFEITURA DE ITAUBAL
 N° 21
 Assinatura



Estado do Amapá
**PREFEITURA MUNICIPAL
DE ITAUBAL - AP**
CNP n: 34.925.214/0001 - 90

PREFEITURA DE ITAUBAL

Nº 22

Assinatura

OBRA: CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO DE ITAUBAL-AP
DATA: OUTUBRO DE 2019

SINAPI DESONERADO: MÊS 10/2019

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO

CPU 01	2.1-ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS E H	QUANT.	P.UNIT	P. TOTAL
90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES= CONSIDERANDO 15 HORAS POR MÊS	H	60,00	83,71	5.022,60
93572	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	4,00	2.920,91	11.683,64
PREÇO (mão-de-obra + L.SOCIAIS):					16.706,24
PREÇO (material):					0,00
PREÇO TOTAL (unit.):					16.706,24
QUANTIDADE:					1,00
PREÇO TOTAL:					16.706,24

Segundo o Acórdão nº 2622/2013 - TCU, ficou determinado no item 9.2.2, o seguinte:

"9.2.2. na verificação da adequabilidade das planilhas orçamentárias das obras públicas, utilizar como referência do impacto esperado para os itens associados à administração local no valor total do orçamento, os seguintes valores percentuais obtidos no estudo de que tratam estes autos:"

no Custo Direto:	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,49%	6,23%	8,87%

DEMONSTRATIVO:

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO SEM ADMINISTRAÇÃO LOCAL	193.294,04
--	------------

ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.706,24
PRAZO DA OBRA	4,00
TOTAL ADMINISTRAÇÃO LOCAL	16.706,24

PORCENTAGEM DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL EM RELAÇÃO AO VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO	8,64%
---	-------

Sandro R. Gomes Barreto
Engenheiro Civil
CREA-PA R. N. nº 1514930277



Estado do Amapá
**PREFEITURA MUNICIPAL
 DE ITAUBAL - AP**

CNP n: 34.925.214/0001 - 90

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

CUSTO DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO

DATA DE PREÇO CUSTO DE COMP. : 10/2019

OBRA: CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA

ABRANGÊNCIA: NACIONAL

INSUMO DE PREÇOS REFE: 10-2019 E /ORSE/10-2019

COMPOSIÇÃO DE CUSTO -SERVIÇOS

LEIS SOCIAIS 86,75%

BDI SERV: 30,63%

CÓDIGO DA FONTE	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT	CUSTO TOTAL
09836/ORSE	5.8(CPU-2)	FECHAMENTO LATERAL COM TELHA DE AÇO/ZINCADO E = 0,5 MM	M²			
88278/SINAPI/COMP.		MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000000	12,71	19,07
88316/SINAPI/COMP.		SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000000	11,53	17,30
7243/SINAPI/INSUMO		TELHA DE AÇO ZINCADO TRAPEZOIDAL, A = *40* MM, E = 0,5 MM, SEM PINTURA	M²	1,0000000	28,68	28,68
11029/SINAPI/INSUMO		HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO	CJ	6,0000000	1,29	7,74
		MATERIAL	:	36,42	50%	
		MÃO DE OBRA	:	36,37	50%	
		EQUIPAMENTO	:	0,00	0%	
		TOTAL COMPOSIÇÃO	:	72,79	100%	

Sandro R. Gomes Barreto
 Engenheiro Civil
 CREA-PA R. N. nº 1514930277



Estado do Amapá
**PREFEITURA MUNICIPAL
DE ITAUBAL - AP**

CNP n: 34.925.214/0001 - 90

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

CUSTO DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO

DATA DE PREÇO CUSTO DE COMP.: 10/2019

OBRA: CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA

ABRANGÊNCIA: NACIONAL

INSUMO DE PREÇOS REFE: 10-2019 E

COMPOSIÇÃO DE CUSTO - SERVIÇOS

LEIS SOCIAIS 86,75%**BDI SERV:** 30,63%

CÓDIGO DA FONTE	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT	CUSTO TOTAL
72183/SINAP	8.7(CPU-3)	PISO EM CONCRETO 25MPA PREPARO MECANICO, ESPESSURA 10 CM, COM ARMACAO EM TELA SOLDADA	M²			
88245/SINAPI/COMP.		ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200000	15,50	0,31
88309/SINAPI/COMP.		PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2600000	15,58	4,05
88316/SINAPI/COMP.		SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,9400000	11,53	22,37
7156/SINAPI/INSUMO		TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M²	1,0500000	15,00	15,75
34353/SINAP/COMP		CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 07/2016= 1,00M X 1,00M X 0,10M	M³	0,1000000	332,99	33,30
		MATERIAL	:	49,05	65%	
		MÃO DE OBRA	:	26,73	35%	
		EQUIPAMENTO	:	0,00	0%	
		TOTAL COMPOSIÇÃO	:	75,78	100%	

Sandro R. Gomes Barreto
Engenheiro Civil
CREA-PA R. N. nº 1814930277



Estado do Amapá
**PREFEITURA MUNICIPAL
 DE ITAUBAL - AP**

CNP n: 34.925.214/0001 - 90

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

CUSTO DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO

DATA DE PREÇO CUSTO DE COMP.: 10/2019

OBRA: CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA

ABRANGÊNCIA: NACIONAL

INSUMO DE PREÇOS REFE: 10-2019 E /ORSE/10-2019

COMPOSIÇÃO DE CUSTO -SERVIÇOS

LEIS SOCIAIS 88,75%

BDI SERV: 30,63%

CÓDIGO DA FONTE	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT	CUSTO TOTAL
04864/ORSE	8.10(CPU-4)	PISO TÁTIL DIRECIONAL E DE ALERTA, EM CONCRETO COLORIDO, P/DEFICIENTES VISUAIS, DIMENSÕES 30X30CM, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-II, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE	M²			
88309/SINAPI/COMP.		PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5000000	15,58	7,79
88316/SINAPI/COMP.		SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2000000	11,53	13,84
34357/SINAP/INSUMO		REJUNTE COLORIDO	KG	0,5200000	4,58	2,38
34353/SINAP/INSUMO		ARGAMASSA COLANTE AC-II-E (REVESTIMENTOS CERAMICOS)	KG	4,0000000	1,44	5,76
38138/SINAP/INSUMO		LADRILHO HIDRAULICO, *30 X 30* CM, E= 2 CM, TATIL DIRECIONAL	M²	1,0500000	43,46	45,63
		MATERIAL	:	53,77	71%	
		MÃO DE OBRA	:	21,63	29%	
		EQUIPAMENTO	:	0,00	0%	
		TOTAL COMPOSIÇÃO	:	75,40	100%	

Sandro R. Gomes Barreto
 Engenheiro Civil
 CREA-PA R. N.º 1514930277



Estado do Amapá
**PREFEITURA MUNICIPAL
 DE ITAUBAL - AP**

CNP n: 34.925.214/0001 - 90

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

CUSTO DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO

DATA DE PREÇO CUSTO DE COMP. : 10/2019

OBRA: CONSTRUÇÃO DE GARAGEM MUNICIPAL

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA

ABRANGÊNCIA: NACIONAL

INSUMO DE PREÇOS REFE: 10-2019 E /SEINFRA/10-2019

COMPOSIÇÃO DE CUSTO -SERVIÇOS

LEIS SOCIAIS 86,75%

BDI SERV: 30,63%

CÓDIGO DA FONTE	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNIT	CUSTO TOTAL
C4623/SEINFRA	8.11(CPU-6)	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 25X25CM ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M²			
88256/SINAPI/COMP.		AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5000000	16,11	8,06
88316/SINAPI/COMP.		SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6100000	11,53	7,03
38181/SINAPI/INSUMO		PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 5 MM, PARA COLA	M²	1,1000000	159,63	175,59
4791/SINAPI/INSUMO		ADESIVO ACRILICO/COLA DE CONTATO	KG	0,1200000	12,52	1,50
		MATERIAL	:	177,09	92%	
		MÃO DE OBRA	:	15,09	8%	
		EQUIPAMENTO	:	0,00	0%	
		TOTAL COMPOSIÇÃO	:	192,18	100%	

Sandro R. Gomes Barreto
 Engenheiro Civil
 CREA-PA R. N. nº 1514930277