

Ata do Processo

MUNICIPIO DE ITAUBAL

PREFEITURA

Comissão de Licitações

<u>Modalidade</u>	<u>Processo</u>	<u>Ano</u>
Concorrência	0510.1999/2025	2025

Resumo do processo:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS E ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE ITAUBAL. Conforme detalhamento constante no Estudo Técnico Preliminar, Especificações Técnicas, Memorial Descritivo, Estudos Preliminares, Levantamento Fotográfico, Orçamento Sintético, Planilha Orçamentária Analítica, Cronograma Físico e Financeiro, BDI e Plantas anexas. Termo de Compromisso nº 970709/2024/MCIDADES/CAIXA - Operação nº1099155-24 Programa: Moradia Digna (CONVÊNIO Nº 033151/2024).

O processo de compra **0510.1999/2025** ano **2025** foi publicado em **14/10/2025** na plataforma Licitações-e com o ID **1080689**, com **1** lote, edital **09.1**, na modalidade **Concorrência**, critério de julgamento **Menor preço**, modo de disputa **Disputa modo aberto** pela autoridade competente Sr.(a) **JAISOM DA COSTA PICANCO** e o período de acolhimento de propostas iniciou em **16/10/2025 08h00** e encerrou em **06/11/2025 08h00**.

A sessão pública teve início em **06/11/2025 08h00** e ao final os proponentes foram ordenados, considerando o seu melhor lance com base no critério de julgamento.

Prosseguiu com o pregoeiro e a equipe de apoio verificando a regularidade dos lances ofertados, a habilitação dos proponentes arrematantes, a aceitabilidade da proposta com base no critério de julgamentos, quanto ao objeto, quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação.

Os dados relacionados as propostas, a relação de todos os lances realizados pelos proponentes e das mensagens registradas na sala de disputa estão disponíveis para consulta no sítio do Licitações-e no menu dos lotes na opção "Consultar histórico"

Lote 1 (Adjudicado):

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS E ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE ITAUBAL. Conforme detalhamento constante no Estudo Técnico Preliminar, Especificações Técnicas, Memorial Descritivo, Estudos Preliminares, Levantamento Fotográfico, Orçamento Sintético, Planilha Orçamentária Analítica, Cronograma Físico e Financeiro, BDI e Plantas anexas. Termo de

Compromisso nº 970709/2024/MCIDADES/CAIXA - Operação nº1099155-24 Programa: Moradia Digna (CONVÊNIO Nº 033151/2024).

Ordem	Fornecedor	Proposta	Melhor Lance	Condição
1	BOSQUE EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 3.441.164,79	R\$ 3.300.000,00	Desclassificado
2	REMAK EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 3.400.000,00	R\$ 3.400.000,00	Desclassificado
3	OLIMAQ COM. E SERVICOS LTDA	R\$ 3.441.164,00	R\$ 3.439.000,00	Arrematante
4	SANTIAGO LOCACOES E SERVICOS LTDA	R\$ 3.440.000,00	R\$ 3.440.000,00	Classificado

No dia 07/11/2025 o proponente BOSQUE EMPREENDIMENTOS LTDA foi desclassificada com a justificativa: Com a ausência do item 15.12 apontado pelo engenheiro. A empresa BOSQUE EMPREENDIMENTOS LTDA encontrasse em desconformidade com esse edital, sendo inabilitada desse certame

Vale ressaltar que todas as previsões editalícias foram regulamentadas em estrita observância às regras estabelecidas no artigo 58 da Lei n. 14.133/2021. De acordo com item 15.34.

No dia 07/11/2025 o proponente REMAK EMPREENDIMENTOS LTDA foi desclassificada com a justificativa: Conforme o item 10.26 a empresa REMAK EMPREENDIMENTOS LTDA, não apresentou as documentações solicitada nesse edital.

No dia 11/11/2025 o proponente OLIMAQ COM. E SERVICOS LTDA foi declarado vencedor com a justificativa: Após parecer técnico e Análise de documentação de habilitação jurídica e regularidade fiscal, Esse agente de contratação, DECLARA VENCEDORA a proposta da empresa Olimaq Comércio e Serviços Ltda registrada sob o CNPJ n.º 09.527.426/0001-72.

No dia 18/11/2025 o lote foi adjudicado ao fornecedor OLIMAQ COM. E SERVICOS LTDA com a justificativa

Conforme o exposta no art 71 da lei de licitação 14133, Encerradas as fases de julgamento e habilitação, e exauridos os recursos administrativos, o processo licitatório será encaminhado à autoridade superior

Valor arrematado R\$ 3.439.000,00

Valor negociado R\$ 3.439.000,00

Em 06/11/2025 08h10, a autoridade competente Sr.(a) JAISOM DA COSTA PICANCO alterou a situação do processo para homologado.

MUNICIPIO DE ITAUBAL

Equipe responsável pelo processo

PABLO LUDIERES SOUZA DOS SANTOS

Pregoeiro do processo

JAISOM DA COSTA PICANCO

Autoridade Competente

RAFAELA KARINA VIANA DA SILVA

Apoio

Proponentes:

18.210.496/0001-93 - BOSQUE EMPREENDIMENTOS LTDA

13.380.815/0001-95 - REMAK EMPREENDIMENTOS LTDA

952.742.600-0172 - OLIMAQ COM. E SERVICOS LTDA

29.546.633/0001-81 - SANTIAGO LOCACOES E SERVICOS LTDA