



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAUBAL
CNP n: 34.925.214/0001 - 90

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DAS ESCOLAS PERTENCENTE AO MUNICÍPIO DE ITAUBAL-AP


Este memorial tem como finalidade descrever a execução para a **REFORMA DAS ESCOLAS PERTENCENTE AO MUNICÍPIO DE ITAUBAL-AP**, visando atender as crianças e adolescentes. A reforma tem como objetivo principal ampliar o tempo de permanência do aluno na escola, garantindo qualidade no aprendizado, e mais estímulo aos educadores.

As atividades educativas adotadas são diversificadas com a nova construção como, por exemplo, a inclusão no reforço escolar, atividades de lazer e cultura.

A reforma da escola foi idealizada pela secretaria Municipal de Educação de Itaubal, onde o projeto atendeu a tipologia adotada por esta secretaria. A concepção do projeto arquitetônico atendeu a nova demanda didática, mas também, a propiciar e facilitar a implantação da edificação com a geometria do terreno.

As novas tipologias para a reforma das escolas, conforme especificações de projetos, serão construídas a partir de sistemas convencionais. Serão demolidas as paredes e piso de madeira. Após a demolição das paredes deverão ser colocadas novas paredes em madeira de lei simples tabua tipo escama. Os pisos do banheiro serão em lajota cerâmica, os restantes dos pisos deverão ser em madeira de lei na espessura de 2cm do tipo macho e fêmea. As pinturas das paredes internas e externas receberam uma demão de selador acrílico posteriormente duas demãos de tinta acrílica. As esquadrias como portas e janelas serão em madeira de lei com acabamento final pintura esmalte sintético. A cobertura deverá receber uma revisão tanto na estrutura do telhado quanto na cobertura na telha de fibrocimento. O projeto também contempla as instalações elétricas e instalações hidrosanitárias.

Várias decisões quanto ao projeto e especificação foram cuidadosamente avaliadas quanto ao material adotado de revestimento e na estrutura, que são os preceitos fundamentais para a engenharia e análise de valor, de forma a compatibilizarem-se custos iniciais de implantação, durabilidade, facilidade e custos de manutenções. Pode-se considerar que as novas escolas terão um


Paulo Guimarães
Arquiteto e Urbanista
CAU - AP A135622-4

PAULO HENRIQUE GUIMARÃES TEIXEIRA
ARQUITETO & URBANISTA
CAU 135622-4



ESTADO DO AMAPÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAUBAL
CNP n: 34.925.214/0001 - 90


padrão médio de acabamento para satisfazer os alunos, educadores e comunidade em geral.

Custo da obra sem BDI: R\$ 181.141,61

BDI adotado: 25,00%

BDI: R\$ 45.269,15

Custo total da Obra: R\$ 226.410,76



Paulo Guimarães
Arquiteto e Urbanista
CAU - AP A135622-4

PAULO HENRIQUE GUIMARÃES TEIXEIRA
ARQUITETO & URBANISTA
CAU 135622-4